



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.12.2023

№ 4200

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 28.11.2023 № 15547:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 247 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:14589 (247 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Култаевское, д. Шилово, ул. Ясная.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Шилово, ул. Ясная 59».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 12.12.2023 № 4200

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Шилово, ул. Ясная, д.59 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, д. Шилово, ул. Ясная

Площадь публичного сервитута: 247 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание границ смежных землепользователей

От точки n1 до точки n2 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3250001:6655

От точки n2 до точки n4 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3250001:14589

От точки n4 до точки n5 - земельный участок


с кадастровым номером 59:32:3250001:9406


От точки n5 до точки n1 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:3250001:14589

Условные обозначения:

 :3V1 - Проектные границы публичного сервитута

 1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута


 :6655 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

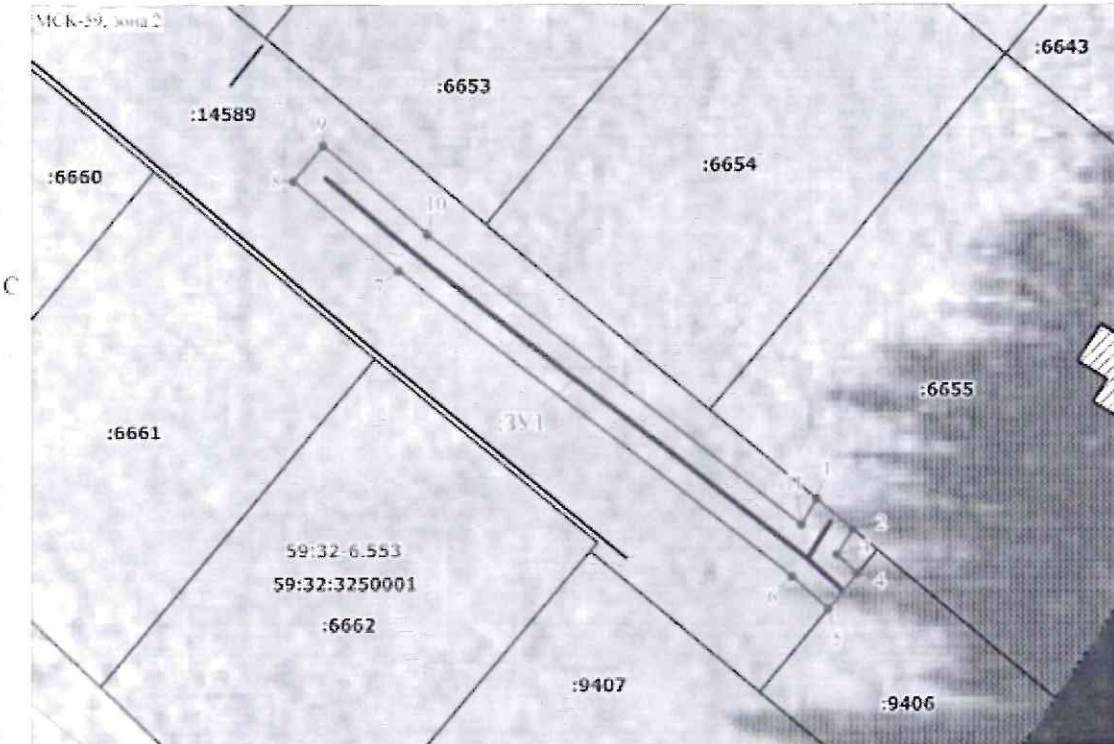
59:32:3250001 - Номер кадастрового квартала

 - Проектное местоположение инженерного сооружения

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

| № точки границы | X | Y | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м |
|-----------------|-----------|------------|--|
| 1 | 507003.61 | 2211701.72 | 0.1 |
| 2 | 507000.95 | 2211704.89 | 0.1 |
| 3 | 506998.78 | 2211703.50 | 0.1 |
| 4 | 506997.12 | 2211705.33 | 0.1 |
| 5 | 506994.03 | 2211702.76 | 0.1 |
| 6 | 506996.88 | 2211699.61 | 0.1 |
| 7 | 507023.39 | 2211665.33 | 0.1 |
| 8 | 507031.04 | 2211656.59 | 0.1 |
| 9 | 507034.10 | 2211659.15 | 0.1 |
| 10 | 507026.51 | 2211668.25 | 0.1 |
| 11 | 507001.34 | 2211700.10 | 0.1 |
| 1 | 507003.61 | 2211701.72 | 0.1 |

 59:32:6.553 - Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН



Заявитель:  / Княмова Д.Х.
(подпись, расшифровка подписи)

